

## **Dodatok č. 2 k Stanovám**

pozemkového spoločenstva **KOMPOSESORÁT pozemkové spoločenstvo Hliník nad Váhom**,  
so sídlom Hliník nad Váhom č. 170, 014 01 Bytča ( ďalej len "Stanovy spoločenstva")

### **Čl. I**

#### **Predmet dodatku**

Predmetom dodatku je doplnenie Stanov spoločenstva v Čl. IV a zmena v Čl. V a Čl. VIII nasledovne:

#### **1. Čl. IV Orgány spoločenstva - doplnenie o bod 8 a 9:**

8. Člen výboru alebo dozornej rady a náhradník do výboru alebo do dozornej rady spoločenstva je oprávnený vzdať sa odmeny. Vzdanie sa odmeny je potrebné uskutočniť písomne s vlastnoručným podpisom, uvedením dátumu a s doručením na adresu spoločenstva. Člen výboru alebo dozornej rady a náhradník do výboru alebo do dozornej rady spoločenstva stráca nárok na odmenu za výkon funkcie dňom doručenia vzdania sa tohoto nároku.

9. Odmena nepatrí členovi výboru alebo dozornej rady a náhradníkovi do výboru alebo do dozornej rady spoločenstva, ktorý vyhlásil, že svoj mandát bude vykonávať bez odmeny. Vyhlásenie je potrebné urobiť písomne s vlastnoručným podpisom, uvedením dátumu a s doručením na adresu spoločenstva. Člen výboru alebo dozornej rady a náhradník do výboru alebo do dozornej rady spoločenstva stráca nárok na odmenu za výkon funkcie dňom doručenia vyhlásenia.

#### **2. Čl. V Zhromaždenie - zmena bodov 6 a 8**

2.1 Úprava znenia bodu 6 v Čl. V. Stanov spoločenstva tak, že pôvodné znenie tohto bodu sa nahrádza nasledovným znením:

Zhromaždenie rozhoduje podľa ods. 4 písm. a), b), d), e), i) a j) tohto článku nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov členov spoločenstva; v ostatných prípadoch zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou prítomných hlasov členov spoločenstva, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá fond. Prehlasovaní členovia spoločenstva majú právo obrátiť sa na súd, aby rozhodol o neplatnosti rozhodnutia zhromaždenia.

2.2 Úprava znenia bodu 8 v Čl. V. Stanov spoločenstva ta, že pôvodné znenie tohto bodu sa nahrádza nasledovným znením:

Výbor môže zvolať mimoriadne zasadnutie zhromaždenia, ak sa hlasovania na zhromaždení nezúčastnia členovia spoločenstva, ktorí disponujú nadpolovičnou väčšinou hlasov podľa ods. 2 tohto článku. Na mimoriadnom zasadnutí zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov spoločenstva. Zhromaždenie nemôže na mimoriadnom zasadnutí rozhodovať o veciach podľa ods. 4 písm. a), b), d), e), i) a j) tohto článku zmluvy.

**Čl. VIII Vlastník podielu spoločnej nehnuteľnosti – zmena bodu 2**

Úprava znenia bodu 2 v Čl. VIII. Stanov spoločenstva tak, že pôvodné znenie tohto bodu sa nahrádza nasledovným znením:

Nadobúdateľ vlastníckeho práva k podielu spoločnej nehnuteľnosti sa prevodom alebo prechodom vlastníckeho práva stáva členom spoločenstva a vstupuje do práv a povinností člena spoločenstva v rozsahu nadobúdaného podielu a dňom vstupu do práv a povinností člena spoločenstva v rozsahu nadobúdaného podielu pristupuje aj k zmluve o spoločenstve.

**Čl. II**

**Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 2 k Stanovám spoločenstva nadobúda platnosť dňom schválenia zhromaždením spoločenstva.
2. Ostatné ustanovenia Stanov spoločenstva zostávajú nezmenené.
3. Dodatok č. 2 k Stanovám spoločenstva bude po schválení zapísaný do registra pozemkových spoločenstiev a zverejnený na webovej stránke spoločenstva.
4. Dodatok č. 2 k Stanovám spoločenstva bol schválený zhromaždením spoločenstva dňa 27.10.2024 počtom 388,8 hlasov, t.j. 68,01 % všetkých hlasov spoločenstva.

V Bytči 27.10.2024

Za výbor spoločenstva:

Predseda výboru:

Ing. Ľudovít Martinický.....